

VEDTÆGTER

for

VEJLAUGET "GÅGADERNE", ROSKILDE

§ 1.

Selskabets navn, hjemsted og formål.

Foreningens navn er: VEJLAUGET "GÅGADERNE", ROSKILDE.
Selskabets hjemsted er: Roskilde kommune, 4000 Roskilde.

§ 2.

Formål og vejlaugets område og virke.

Vejlaugets formål er at assistere Roskilde kommune med driften af gågaderne ved at varetage kontakten imellem de erhvervsdrivende og kommunen og medvirke til administration af lejemål samt renholdelse af gågademiljøet, alt efter nærmere overenskomst med Roskilde kommune. Derudover har vejlaugets til formål at være medvirkende til udvikling af nye anlægsinitiativer i gågaderne.

Vejlavets opgaver er nærmere beskrevet i overenskomst imellem Roskilde kommune og VEJLAUGET FOR "GÅGADERNE" angående drift og vedligeholdelse af gågaderne.

Områdets geografiske udstrækning skal være i overensstemmelse med den eller de af Roskilde kommune fastsatte lokalplaner for området.

§ 3.

Medlemmer.

Som medlemmer optages ejer/lejer af butik i stueetagen ud mod gågaden inden for det aktuelle gågadeområde, samt 1. sals lejere med henvisningsskilt. Ethvert medlem er pligtig til at påse, at Roskilde kommunes fastsatte bestemmelser for brugen af gågaden, jf. "Regulativ for gader og torve i Roskilde midtby af xx/xx-xxxx, efterkommes.

§ 4.

Medlemmers hæftelser, økonomiske ansvar og rettigheder i øvrigt.

Medlemmernes hæftelser fremgår af lejekontrakten, der betales i henhold til den indgåede lejekontrakt med Roskilde kommune.

§ 5.

Udtrædelsesvilkår.

Enhver grundejer/lejer er medlem af vejlauget og er pligtig til at være medlem af vejlauget, så længe man er lejer af gågadearealer.

§ 6.

Generalforsamling.

Generalforsamlingen der er selskabets højeste myndighed afholdes hvert år inden den 15. marts med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Vejlaugets formand aflægger beretning for det forløbne driftsår.
3. Regnskabet for kommunale indtægter med angivelse af evt. restancer fremlægges, herunder oplysning om vejlaugets administrationsudgifter for det forløbne driftår.
4. Forslag fremsat af medlemmer eller vejlaugets bestyrelse.
5. Valg af 5 medlemmer til vejlaugets bestyrelse.
6. Valg af 2 suppleanter til vejlaugets bestyrelse.
7. Eventuelt.

Bekendtgørelse om generalforsamling med angivelse af dagsorden skal være medlemmerne i hænde senest 3 uger før generalforsamlingen.

På generalforsamlingen har hver lejer én stemme og sagerne afgøres ved almindelig stemmeflerhed.

Det er en betingelse for udøvelse af stemmeret, at medlemmet ikke er i restance med nogen ydelse til kommunen pr. ultimo august.

Der kan udøves stemmeret i henhold til skriftlige fuldmagter.

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uden hensyn til de mødendes antal, dog kræves der til vedtagelse af vedtægtsændringer, at mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede og mindst 3/4 af de fremmødte stemmer derfor.

Vedtægtsændringer skal godkendes af kommunalbestyrelsen for at være gyldige.

Er generalforsamlingen ikke beslutningsdygtig med hensyn til foretagelse af vedtægtsændringer indkaldes tidligst 14 dage og senest 1 måned efter til ekstraordinær generalforsamling. Denne er beslutningsdygtig uden hensyn til de fremmødtes antal. Hvor beslutning om vedtægtsændring ligeledes kræver 3/4 af de fremmødte stemmer, samt forslag til vedtægtsændringer, skal disse bekendtgøres sammen med indvarslingen til generalforsamlingen. Sådanne forslag skal være foreningen i hænde inden udgangen af januar måned.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller inden 4 uger efter at 1/5 af medlemmerne stiller krav derom ledsaget af et forslag, som ønskes behandlet.

Ekstraordinær generalforsamling indvarsles med mindst 3 ugers varsel og på samme måde som ordinær generalforsamling, dog kan bestyrelsen i særlige tilfælde indkalde med et kortere varsel.

§ 7.

Bestyrelse.

Vejlaugets bestyrelse består af 5 på generalforsamlingen valgte medlemmer.

Bestyrelsens hverv er ulønnet.

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 1 år ad gangen, men kan genvælges.

Vil et bestyrelsesmedlem udtræde i valgperioden, eller mister vedkommende mister sin valgbarhed, indtræder en suppleant i bestyrelsen indtil det udtrædende bestyrelsesmedlems valgperiode udløber.

Suppleanter indtræder i den orden, de er valgt.

Enhver lejer eller person der har retlige interesser i gågaden, er valgbar som bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen afgør endeligt eventuelle tvivlsspørgsmål om valgbarhed.

§ 8.

Vejlaugets ledelse.

Bestyrelsen konstituerer sig selv.

Bestyrelsen har den overordnede ledelse af vejlauget og alle dets anliggender.

Bestyrelsen er alene beslutningsdygtig, når samtlige bestyrelsesmedlemmer er tilstede.

Alle beslutninger træffes ved simpel stemmeflerhed.

Alle beslutninger og vedtagelser indføres i en forhandlingsprotokol, hvor også mindretallet har ret til at forlange sine motiverede forslag og stemmeafgivelser indført.

I samme protokol indføres ligeledes generalforsamlingens forhandlinger og beslutninger, der underskrives af generalforsamlingens dirigent.

I forhold til tredjemand forpligtes vejlauget ved underskrift af den samlede bestyrelse.

Såfremt de vilkår, som offentlige myndigheder måtte stille i relation til vejlaugets drift skulle være i strid med vejlaugets beslutninger, er bestyrelsen berettiget til, med efterfølgende orientering af generalforsamlingen, at antage sådanne vilkår.

§ 9.

Regnskab.

Vejlaugets regnskabsår er kalenderåret.

§ 10.

Vejlaugets opløsning.

Beslutning om vejlaugets opløsning kan kun vedtages ved en generalforsamling, når mindst 4/5 af stemmeberettigede medlemmer er mødt og 4/5 af de mødte medlemmer stemmer herfor.

Hvis forslaget opnår nævnte majoritet af de mødte stemmer, men der ikke er mødt det fornødne antal medlemmer, skal der tidligst 3 uger efter, men inden 2 måneder, indkaldes til en ny generalforsamling på hvilken opløsning kan vedtages med 4/5 af de mødte stemmeberettigede medlemmer.

Ved vejlaugets opløsning vælges en likvidationskomitè, der på bedste måde sørger for at realisere vejlaugets aktiviteter, som herefter tilfalder Roskilde kommune. Roskilde kommune foretager herefter al administration af indgåede lejekontrakter og drift af gågaderne.

Således vedtaget på generalforsamling den

Som dirigent: